

UCHWAŁA Nr X/69/2024
Rady Miasta Rypin
z dnia 23 grudnia 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie lokalu użytkowego do sprzedaży.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2024r. poz. 1465 z późn. zm.¹) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.²) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na przeznaczenie do sprzedaży lokalu użytkowego Nr 3 o powierzchni użytkowej 100,53 m² wraz z przynależną do przedmiotowego lokalu piwnicą o powierzchni użytkowej 29,84 m², stanowiącego własność Gminy Miasta Rypin, położonego na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Kościuszki 7/9 w Rypinie z równoczesną sprzedażą:

- udziału wielkości 130/1537 części we własności budynku tj. urządzeniach i częściach które nie służą do użytku wyłącznie jednemu właścicielowi lokalu,
- udziału wielkości 130/1537 części w nieruchomości gruntowej na której znajduje się przedmiotowy budynek ozn. nr geod. 375/1 o powierzchni 0,0765 ha, zapisanej w KW Nr WL1Y/00015568/3 urządzonej w Sądzie Rejonowym w Rypinie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rypin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Rypin

Jarosław Nowatkowski

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024r. poz. 1572

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024r. poz. 1222 i poz. 1717.

Uzasadnienie

Uchwała niniejsza dotyczy lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Kościuszki 7/9, który obecnie stanowi przedmiot najmu Kujawsko-Dobrzyńskiej Spółdzielni Handlowej w Rypinie.

Ewentualna sprzedaż lokalu nastąpiłaby w formie nieograniczonego, publicznego przetargu ustnego.

Opracował:
Karol Chmielewski